

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

k řádné účetní závěrce pro akcionáře akciové společnosti
HTK a.s.

Ověřovaná účetní jednotka:

HTK a.s.
Pražská třída 293
Hradec Králové
IČ 274 91 943

Předmět podnikání:

**montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení
a tepelných čerpadel**

Rozvahový den:

31. 12. 2018

Ověřované období:

1. 1. – 31. 12. 2018

Auditor:

Auditea, s.r.o.
Náměstí 62
542 42 Pilníkov
IČ 609 12 871

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti HTK a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2018, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.


Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

28. června 2019

Auditea, s.r.o.
Náměstí 62
Pilníkov
č. osvědčení KAČR 106



Ing. Vladimír Prokeš, č. osvědčení KAČR 1201

Výroční zpráva 2018

1. Identifikační údaje:

Obchodní jméno: HTK a.s.
Identifikační číslo: 274 91 943
DIČ: CZ 274 91 943
Sídlo: Pražská třída 293/12, Hradec Králové
Den zápisu: 10. 3. 2006
Zápis: KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2504
Právní forma: akciová společnost
Předmět podnikání: Zámečnictví, Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel, Inženýrská činnost v investiční výstavbě, Projektová činnost ve výstavbě, Vodoinstalatérství, topenářství, Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení a plnění nádob plyny

2. Organizační struktura

Statutární orgán:

Statutární orgán - představenstvo:

Předseda představenstva: Ing. Jiří Kadaník,
Lhota pod Libčany 110, PSČ 503 27
den vzniku funkce: 10. března 2006
den vzniku členství v představenstvu: 10. března 2006
Zapsáno: 10. března 2006

Člen představenstva: Ing. Ondřej Nekvapil,
Bratroňov 57, PSČ 538 25
den vzniku členství v představenstvu: 10. března 2006
Zapsáno: 10. března 2006

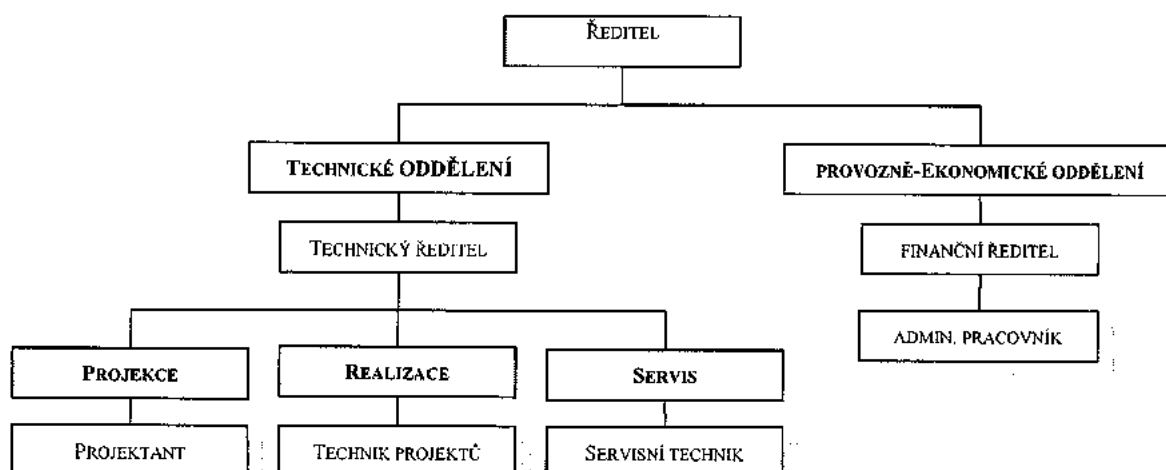
Výkonný management:

Ing. Jiří Kadaník – ředitel společnosti

Ing. Ondřej Nekvapil – technický ředitel

Ing. Vratislav Pečenka – finanční ředitel

Organizační struktura



Průměrný počet zaměstnanců v roce 2018 byl 53.

3. Profil společnosti

Společnost vznikla v roce 2006. Ve společnosti jsou přísně dodržovány veškeré zásady bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí podle platných předpisů a zákonů ČR.

4. Popis činností:

Rok 2018 byl pro společnost HTK obdobím pozvolného růstu tržeb, při udržení stabilního zisku. Tržby celé skupiny HTK (HTK a.s., HTK Slovakia s.r.o. a Elovia a.s., HTK System s.r.o.) přesáhly 400 mil Kč. Společnost udržuje všechny významné ekonomické ukazatele na úrovni zajišťující stabilitu společnosti a to díky orientaci na náročné zakázky s vyšší přidanou hodnotou. Potvrzuje se, že orientace na náročné zakázky pro tuzemské a zahraniční developery a přímé dodávky těmto developerům či investorům je cesta k udržení kvality realizovaných prací. Dlouhodobě se též osvědčuje spolupráce na vybraných zakázkách ve sdružení ze společností Subterra a.s. Co se týče oborů podnikání, stěžejní stále zůstává oblast dodávek vzduchotechniky, klimatizace a vytápění. Společnost HTK je na trhu vnímána významným hráčem pro technicky a objemově náročné dodávky, které je schopna zajisti od projekce, přes realizaci až k následnému servisu a

údržbě. Toto výjimečné postavení na trhu TZB, se opírá především o kvalitu, vysokou odbornost, flexibilitu, a korektnost jak ve vztahu k zákazníkům a dodavatelům, tak i k vlastním zaměstnancům. Firma HTK a.s. je ve svém oboru vnímána jako vysoce solventní a důvěryhodná.

Vzhledem k dostatečnému pokrytí zakázkami a stavu kapacit v České republice nedochází k dalšímu rozvoji aktivit na Slovensku. V roce 2018 byl realizován dodávky servisních služeb a realizační zakázky v objemu 600 tis EUR.

Společnost Elovía a.s. je stoprocentní dceřinou společností HTK a.s., která se specializuje na dodávky elektromontážních prací ve stavebnictví, čím vhodně doplňuje spektrum celé skupiny HTK. U této dceřiné společnosti došlo k dalšímu růstu tržeb a posílení růstu zisku v roce 2018.

Dceřiná společnost HTK System s.r.o., začala pomalu přebírat část servisního portfolia, která je z celkového pohledu servisní činnosti stále nevýznamná.

- a) Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy: Nejsou známy.
- b) Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti účetní jednotky:
Předpokládaný obrát v roce 2019: 400 mil Kč
- c) Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje: žádné aktivity
- d) Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích: Ve společnosti HTK a.s. jsou přísně dodržovány veškeré zásady bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí podle platných předpisů a zákonů ČR.
- e) Informace o organizačních složkách účetní jednotky v zahraničí: žádné složky
- f) Další informace požadované podle zvláštních právních předpisů (např. Zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích): Společnost nemá povinnost tyto údaje předkládat.

Součástí výroční zprávy je účetní závěrka za rok 2018 a zpráva o auditu účetní závěrky za r. 2018.

Okamžik sestavení: 28.6.2019

Jméno a podpisový záznam statutárního orgánu:

Ing. Jiří Kadaník



ROZVAHA v plném rozsahu

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmu

ke dni 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Pražská třída 293
Hradec Králové 4
500 04

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2018		27491943

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	267 416	13 167	254 249	170 305
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	36 426	12 720	23 706	22 633
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4	196	164	32	69
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	5				
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	196	164	32	69
B.I.2.1.	Software	7	196	164	32	69
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B.I.3.	Goodwill	9				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	11				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	19 816	12 556	7 260	8 171
B.II.1.	Pozemky a stavby	15				
B.II.1.1.	Pozemky	16				
B.II.1.2.	Stavby	17				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	19 816	12 556	7 260	8 171
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	16 414		16 414	14 393
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28	16 414		16 414	14 393
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	30				



Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	229 830	447	229 383	146 869
C.I.	Zásoby Součet I.1. až I.5.	38	2 310		2 310	4 609
C.I.1.	Materiál	39	1 395		1 395	
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	915		915	4 456
C.I.3.	Výrobky a zboží	41				
C.I.3.1.	Výrobky	42				
C.I.3.2.	Zboží	43				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				153
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	208 758	447	208 311	125 023
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	35 695		35 695	10 627
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	27 800		27 800	9 599
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	50				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	7 840		7 840	973
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	52	55		55	55
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	53				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	55		55	55
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	173 063	447	172 616	114 396
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	141 293	366	140 927	71 028
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59	7 711		7 711	10 452
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	60				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	61	24 059	81	23 978	32 916
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	62	18 456		18 456	30 683
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	5 111		5 111	1 479
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	448	81	367	630
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67	44		44	124
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	144				



Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II.3.1.	Náklady příštích období	145				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	146				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	147				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	68				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	18 762		18 762	17 237
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	34		34	15
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	18 728		18 728	17 222
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74	1 160		1 160	803
D.1.	Náklady příštích období	75	606		606	545
D.2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D.3.	Příjmy příštích období	77	554		554	258



Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6	
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	254 249	170 305
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	127 966	110 361
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	2 400	2 400
A.I.1.	Základní kapitál		81	2 400	2 400
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		82		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		83		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	14 214	12 194
A.II.1.	Ážio		85		
A.II.2.	Kapitálové fondy		86	14 214	12 194
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		88	14 214	12 194
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		89		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		90		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		91		
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92	10	10
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		94	10	10
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	77 758	57 597
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	77 758	57 597
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	33 584	38 160
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		100		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	126 020	59 615
B.	Rezervy	Součet B.1. až B.4.	102	42 328	6 133
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		105		
B.4.	Ostatní rezervy		106	42 328	6 133



Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6	
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	83 692	53 482
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	9 453	5 928
C.I.1.	Vydané dluhopisy		109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114	8 926	4 618
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		117		
C.I.8.	Odložený daňový závazek		118		
C.I.9.	Závazky - ostatní		119	527	1 310
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		121		
C.I.9.3.	Jiné závazky		122	527	1 310
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	74 239	47 554
C.II.1.	Vydané dluhopisy		124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		127		8 024
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128		3
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	62 767	20 695
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		130		
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		131	16	9
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		132		
C.II.8.	Závazky ostatní		133	11 456	18 823
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		134		10 200
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	1 626	1 367
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	918	740
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace		138	6 746	4 571
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	38	42
C.II.8.7.	Jiné závazky		140	2 128	1 903



Označení a	PASIVA b	čís. řad. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.III.	Časové rozlišení pasiv	Součet III.1. až III.2.	148	
C.III.1.	Výdaje příštích období		149	
C.III.2.	Výnosy příštích období		150	
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	263
D.1.	Výdaje příštích období		142	263
D.2.	Výnosy příštích období		143	



Sestaveno dne: 28.06.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání inženýrská činnost	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2018		27491943

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

HTK a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Pražská třída 293
Hradec Králové 4
500 04

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	452 636	319 431
II.	Tržby za prodej zboží	2		12
A.	Výkonová spotřeba Součet A.1. až A.3.	3	337 449	264 999
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4		25
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	148 665	112 831
A. 3.	Služby	6	188 784	152 143
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	3 542	1 223
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady Součet D.1. až D.2.	9	33 490	29 629
D. 1.	Mzdové náklady	10	23 949	21 268
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	9 541	8 361
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	7 942	7 040
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	1 599	1 321
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti Součet E.1. až E.3.	14	2 874	2 717
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	3 077	3 315
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	3 077	3 315
E. 1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-203	-598
III.	Ostatní provozní výnosy Součet III.1. až III.3.	20	14 083	151 593
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	67	51
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	1 057	1
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	12 959	151 541
F.	Ostatní provozní náklady Součet F.1. až F.5.	24	50 528	124 894
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	32	
F. 2.	Prodáný materiál	26	773	1
F. 3.	Daně a poplatky	27	108	75
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	36 196	1 240
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	13 419	123 578
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	38 836	47 574



Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období		
			běžném 1	minulém 2	
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	Součet IV.1. až IV.2.	31	2 557	
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		32	2 557	
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	Součet V.1. až V.2.	35		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		36		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	Součet VI.1. až VI.2.	39	210	322
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		40	210	322
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	Součet J.1. až J.2.	43	149	219
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		44		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	149	219
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	449	621
K.	Ostatní finanční náklady		47	767	1 150
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	2 300	-426
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48)	49	41 136	47 148
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2.	50	7 552	8 988
L. 1.	Daň z příjmů splatná		51	14 419	9 205
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		52	-6 867	-217
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L.	53	33 584	38 160
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M.	55	33 584	38 160
*	Čistý obrát za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	469 935	471 979



Sestaveno dne: 28.06.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání inženýrská činnost	Pozn.:

Příloha

(v tis. Kč)

I. OBECNÉ INFORMACE

Název účetní jednotky	HTK
Právní forma	a.s.
Sídlo účetní jednotky	Pražská třída 293/12, Hradec Králové 500 04
Místo podnikání	
IČO	274 91 943
Datum vzniku	10. 03. 2006
Předmět podnikání	Zámečnictví, Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel, Inženýrská činnost v investiční výstavbě, Projektová činnost ve výstavbě, Vodoinstalátérství, topenářství, Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení a plnění nádob plyny
Rozvahový den	31. 12. 2018
Účel sestavení účetní závěrky	Rádná roční uzávěrka
Okamžik sestavení účetní závěrky	28.6.2019
Zápis v OR	V OR vedeným KS v Hradci Králové oddíl B, vložka 2504

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka (*neconsolidovaná*) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro aktuální účetní období (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Společnost používá obecné účetní zásady a účetní metody vymezené zákonem o účetnictví, prováděcí vyhláškou k zákonu o účetnictví a českými účetními standardy.

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za aktuální účetní období jsou následující:

- Použité účetní metody

Účetní metody vymezené zákonem č.563/91Sb o účetnictví, vyhláškou č. 500/92 Sb. a českými účetními standardy
--

- Způsoby oceňování

Kategorie majetku	Způsob oceňování
Dlouhodobý nehmotný majetek	Pořizovací cenou
Dlouhodobý hmotný majetek	Pořizovací cenou
Dlouhodobý finanční majetek	
- podíly v ovládaných a řízených osobách	Pořizovací cenou + přepočtení k 31.12. metodou ekvivalence
Zásoby	
- materiál	Pořizovací cenou
- nedokončená výroba	Ve výši vlastních nákladů, která zahrnuje i položky výrobní režie
Pohledávky	Při vzniku jmenovitou hodnotou, při pořízení nákupem nebo vkladem pořizovací cenou

- Způsoby odpisování, doba odepisování

Kategorie majetku	Způsob odepisování
Dlouhodobý nehmotný majetek	Lineární odepisování dle předpokládané doby životnosti
Dlouhodobý hmotný majetek	Lineární odepisování dle předpokládané doby životnosti

- Odchytky od metod podle § 7 odst. 5. zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky

V účetním období se společnost neodchýlila od metod ve smyslu ustanovení § 7 odst. 5 zákona o účetnictví

- Způsob stanovení opravných položek k majetku

Kategorie majetku	Způsob stanovení opravných položek
Dlouhodobý nehmotný majetek	0
Dlouhodobý hmotný majetek	0
Dlouhodobý finanční majetek	0
- podíly v ovládaných a řízených osobách	0
- podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	0
- ostatní dlouhodobý finanční majetek	0
Krátkodobé CP a podíly	0
Zásoby	0
- materiál	0
- nedokončená výroba	0
- polotovary	0
- výrobky	0
- zvířata	0
- zboží	0
Pohledávky	Opravné položky dle předpokládané vymahatelnosti

- Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

platný kurs ČNB k datu uskutečnění účetního případu. K 31.12.2018 kurz ČNB platný k rozvahovému dni pro přepočtení stavu hotovosti a majetku a závazků.

4. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

- Název a sídlo konsolidovaných účetních jednotek nebo přidružených účetních jednotek

Obchodní firma a sídlo	IČO	Podíl na ZK v %	Vlastní kapitál	Hospodářský výsledek
HTK Slovakia s.r.o.		100	135083 €	-1284 €
Elovía a.s.		100	12628	3032
HTK Systém, s.r.o.		100	312	144

- Místo, kde je možné získat konsolidovanou účetní závěrku konsolidujících účetních jednotek uvedených v písmenech b) a c), je-li její získání možné.

Sídlo společnosti HTK, a.s.

- Stanovení a změny reálné hodnoty majetku a závazků, včetně změn v ocenění podílů ekvivalencí podle jednotlivých druhů finančního majetku a způsob jejich zaúčtování,

Kategorie aktiv	Způsob stanovení reálné hodnoty	Počáteční stav	Konečný stav	Způsob zaúčtování
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	ekvivalence	14393	16414	Účet 061/414

- Změny položek dlouhodobých aktiv

Kategorie dlouhodobých aktiv	Počáteční stav	Přirůstky	Úbytky	Konečný stav
Software	69		37	32
Hmotné movité věci	8171	2162	3073	7260
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	14393	2021		16414

- Důvod a výše opravné položky, pokud nebyly majetek a závazky oceněny reálnou hodnotou nebo ekvivalencí,

Kategorie aktiv	Důvod opravné položky	Počáteční stav	Konečný stav
Pohledávky	Vymahatelnost pohledávek	650	447

- Výše závazkových vztahů (pohledávek a dluhů), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let,

Takové položky k rozvahovému dni nejsou.

- Celková výše závazkových vztahů (pohledávek a dluhů), které jsou kryty věcnými zárukami s uvedením povahy a formy těchto záruk,

Takové položky k rozvahovému dni nejsou.

- Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů s uvedením úrokové sazby, hlavních podmínek a všech dosud splacených, odepsaných nebo prominutých částek a poskytnutá zajištění a ostatní plnění těmto osobám; tyto údaje se uvádějí v souhrnné výši pro každou kategorii osob,

Nebyly poskytnuty

- Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem,

Takové položky k rozvahovému dni nejsou.

- Celková výše závazkových vztahů (pohledávek a dluhů), podmíněných závazkových vztahů a poskytnutých věcných záruk s uvedením jejich povahy a formy, které nejsou vykázány v rozvaze; penzijní závazky a závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku a přidruženým účetním jednotkám se uvádějí zvlášť,

Takové položky k rozvahovému dni nejsou.

- Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období.

Rok	Počet zaměstnanců		Kategorie
	management	ostatní	
2015	3	53	
2016	3	56	
2017	3	56	
2018	3	63	

- Výše odměn přiznaných za účetní období členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů z důvodu jejich funkce a výši vzniklých nebo sjednaných penzijních závazků bývalých členů těchto orgánů; údaje se uvádějí souhrnně pro každou kategorii orgánů,

Odměny nebyly poskytnuty

- Výše opravných položek a oprávek na začátku a na konci účetního období a jejich zvýšení či snížení během účetního období,

Kategorie aktiv	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav
Dlouhodobý hmotný majetek	10242	3073	759	12556
Dlouhodobý nehmotný majetek	128	36		164
Dlouhodobý finanční majetek				
Zásoby				
Pohledávky	651	366	570	447
Krátkodobý finanční majetek				
Peněžní prostředky				
Časové rozlišení aktiv				

- Výše úroků, pokud účetní jednotka rozhodla, že jsou součástí ocenění majetku,

Úroky nejsou součástí pořizovací ceny majetku

- Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze

Veškeré významné operace jsou v rozvaze zahrnuty.

- Akcie vydané během účetního období

Nebyly vydány

- Návrh rozdělení zisku

Výplata dividend ve výši 15 000

Převod na účet nerozděleného zisku minulých let ve výši 18584

- Informace o transakcích, které účetní jednotka uzavřela se spřízněnou stranou, a které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek

Takové transakce nebyly uzavřeny

- Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Od rozvahového dne do data sestavení účetní uzávěrky nenastaly žádné události, které by měly zásadní vliv informace uvedené v účetní závěrce.

- Údaje, které nejsou samostatně vykázány v rozvaze a výkazu zisku a ztráty

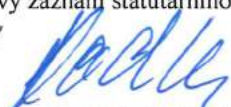
Popis kategorie	Výše
Doměrky splatné daně z příjmů	0
Odložená daňová pohledávka	8042
Odložený daňový závazek	202
Účetní rezervy	42328
Přijaté dotace na investiční a provozní účely	2
Splatné závazky na sociální pojištění	0
Splatné závazky na veřejné zdravotní pojištění	0
Evidované daňové nedoplatky	0
Pohledávky určené k obchodování oceněné reálnou hodnotou	0

5. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Jménem společnosti byly obchodním partnerům poskytnuty bankovní záruky v celkové výši 6 609

6. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2018 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

Sestaveno dne: 28.6.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky 	Právní forma účetní jednotky Akciová společnost
-----------------------------	---	--



Příloha 1 - PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

HTK a.s.
IČO 274 91 943za období končící k
31.12.2018
(v celých tisících Kč)Pražská třída 293
Hradec Králové 4
500 04

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	17 237	26 257
	<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)</i>		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	41 136	47 148
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	38 417	3 803
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	3 077	3 315
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	35 993	642
A. 1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-35	-51
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku (-)	-2 557	
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-61	-103
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	77 553	50 951
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-47 657	-35 355
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-76 575	-38 409
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	26 619	1 888
A. 2. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	2 299	1 166
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadaajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	29 896	15 596
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	210	-219
A. 4.	Přijaté úroky (+)	-149	322
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-14 419	-9 205
A. 7.	Přijaté podíly na zisku (+)	2 557	
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	18 095	6 494
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-2 162	-1 727
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	67	51
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-2 095	-1 676
	<i>Peněžní toky z finanční činnosti</i>		
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	3 525	1 162
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-18 000	-15 000
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2. 2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C. 2. 4.	Uhrada ztráty společníky (+)		
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)	-18 000	-15 000
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-14 475	-13 838
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	1 525	-9 020
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	18 762	17 237

Sestaveno dne: Jméno a podpis statutárního orgánu:

28.06.2019 Ing. Jiří Kadaník



Příloha 2 - PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

HTK a.s.
IČO 274 91 943

ke dni
31.12.2018
(v celých tisících Kč)

Pražská třída 293
radec Králové 4
500 04

	Stav k 31.12.2016	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2016	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2017
Počet akcií	40			40			40
Základní kapitál	2 400			2 400			2 400
Vlastní podíly	0			0			0
Změny základního kapitálu	0			0			0
Ážio	0			0			0
Ostatní kapitálové fondy	0			0			0
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	15 444		3 250	12 194	2 020		14 214
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0			0			0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0			0			0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0			0			0
Ostatní rezervní fondy	0			0			0
Statutární a ostatní fondy	10			10			10
Nerozdělený zisk minulých let	45 249	12 348		57 597	20 161		77 758
Neuhrazená ztráta minulých let	0			0			0
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0			0			0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	27 348			38 160			33 584
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0			0			0
Vlastní kapitál celkem	90 451	12 348	3 250	110 361	22 181	0	127 966

Sestaveno
dne:

28.06.2019

Jméno a podpis statutárního orgánu:

Ing. Jiří Kadaník



HTK a.s.
Pražská třída 293/12
500 04 Hradec Králové

Zpráva o vztazích mezi
propojenými osobami
za účetní období
od 1.1.2018 – 31. 12. 2018

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Za účetní období od 1.1.2018 do 31.12.2018

dle §82 a následující zák. č. 90/2012 Sb. Zákon o obchodních společnostech a družstvech v platném znění, je společnost HTK a.s. ovládanou osobu, z čehož plyne povinnost statutárnímu orgánu společnosti sestavit zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou.

1. Vymezení propojených osob

a) Ovládaná osoba

Název: HTK a.s.

Adresa: Pražská třída 293/12, 500 04 Hradec Králové

IČO: 27491943, DIČ: CZ27491943

b) Ovládající osoby:

Ovládajícími osobami jsou:

Název (jméno), sídlo a IČO (RČ) ovládajících osob	Typ ovládající osoby
Ing. Jiří Kadaník – Lhota pod Libčany 110, 503 27 Lhota pod Libčany r.č. 650709/1514	Osoba jednající ve shodě
Jiří Kadaník - Bratří Štefanů 804/24, Slezské Předměstí, Hradec Králové, PSČ 500 03 r.č. 401110/016	Osoba jednající ve shodě

Způsob a prostředky ovládní (§75 ZOK):

Formou podílu na hlasovacích právech v nejvyšším orgánu ovládané osoby

Osoby propojené (ovládané stejnou ovládající osobou):

Takové osoby nejsou

Přehled jednání učiněných v účetním období v zájmu ovládající osoby, pokud se týkaly majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby

Nebyla taková jednání

c) Ostatní osoby, ovládané ovládanou osobou:

Název: HTK Slovakia s.r.o.
Adresa: Tomašíkova 50/5, 831 04 Bratislava, Slovensko
IČO: 35 906 162, zapsaná u Okresného soudu Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka 33701/B

Název: Elovia a.s.
Adresa: Hradec Králové, Pražská třída 293/12, PSČ 500 04
IČO: 288 29 042, vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, B 3050

Název: HTK System s.r.o.
Adresa: Hradec Králové, Pražská třída 293/12, PSČ 500 04
IČO: 056 24 045, vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, C 38394

2. Vymezení uzavřených smluv a poskytnutých plnění ve prospěch propojených osob

a) Přehled uzavřených smluv a jejich plnění ve prospěch osob ovládajících

S osobami ovládajícími byly uzavřeny v období od 1. 1. 2018 do 31.12. 2018 tyto smlouvy:

Název (jméno), sídlo a IČO (RČ) ovládajících osob	Popis uzavřené smlouvy
Ing. Jiří Kadaník – Lhota pod Libčany 110, 503 27 Lhota pod Libčany r.č. 650709/1514	Smlouva o výkonu funkce

Ve prospěch ovládajících osob byl v účetním období od 1.1.2018 do 31. 12. 2018 poskytnuta tato plnění:

Název (jméno), sídlo a IČO (RČ) ovládajících osob	Popis plnění a protiplnění ze strany ovládajících osob
Ing. Jiří Kadaník – Lhota pod Libčany 110, 503 27 Lhota pod Libčany r.č. 650709/1514	Výplata odměny z titulu smlouvy o výkonu funkce

Veškerá plnění byla poskytnuta v cenách obvyklých.

V účetním období od 1.1.2018 do 31.12.2018 nebyly uzavřeny žádné další smlouvy mezi propojenými osobami, nenastaly žádné další právní úkony, které byly činěny v zájmu těchto osob, nebyla přijata žádná ostatní opatření, která by byla v zájmu nebo na popud těchto osob přijata nebo uskutečněna ovládanou osobou. V účetním období rovněž nebylo ovládanou osobou poskytnuto žádné plnění ve prospěch ovládajících osob (mimo plnění výše uvedené) a rovněž ovládané osobě nevznikla žádná újma ze smluv nebo opatření ve vztahu k ovládajícím osobám.

b) Přehled uzavřených smluv a plnění ve prospěch osob podléhajících jednotnému řízení (tedy osob ovládaných stejnou ovládající osobou):

S osobami podléhajícími jednotnému řízení byly uzavřeny v období od 1.1.2018 do 31.12.2018 tyto smlouvy:

Název (jméno), sídlo a IČO dalších osob ovládaných stejnou (stejnými) osobou ovládající společnost	Popis uzavřené smlouvy
	Žádné

Ve prospěch osob podléhajících jednotnému řízení byla v účetním období od 1.1.2018 do 31.12.2018 poskytnuta tato plnění:

Název (jméno), sídlo a IČO dalších osob ovládaných stejnou (stejnými) osobou ovládající společnost	Popis plnění a protiplnění ze strany osob ovládaných stejnou (stejnými) osobou ovládající společnost
	Žádné

V účetním období od 1.1.2018 do 31.12.2018 nebyly uzavřeny žádné další smlouvy mezi osobami podléhajícími jednotnému řízení, nenastaly žádné právní úkony, které byly činěny v zájmu těchto osob, nebyla přijata žádná ostatní opatření, která by byla v zájmu nebo na popud těchto osob přijata nebo uskutečněna ovládanou osobou ve prospěch osob podléhajících jednotnému řízení. V účetním období rovněž nebylo ovládanou osobou poskytnuto žádné plnění ve prospěch osob podléhajících jednotnému řízení a rovněž ovládané osobě nevznikla žádná újma ze smluv nebo opatření ve vztahu k osobám podléhajícím jednotnému řízení.

c) Přehled uzavřených smluv a plnění ve prospěch osob ovládaných ovládanou osobou:

Název (jméno), sídlo a IČO dalších osob ovládaných ovládanou osobou.	Popis uzavřené smlouvy
HTK Slovakia s.r.o., Tomašíkova 50/5, 831 04 Bratislava, Slovensko, IČO: 35 906 162	Smlouvy o půjčce
Elovia a.s., Hradec Králové, Pražská třída 293/12, PSČ 500 04, IČO: 288 29 042	Smlouvy o půjčce

Ve prospěch osob ovládaných ovládanou osobou nebyla v účetním období od 1.1.2018 do 31.12.2018 poskytnuta plnění, která by nebyla obvyklá v běžném obchodním vztahu mezi nespojenými osobami.

Veškerá plnění byla poskytnuta v cenách obvyklých.

3) Prohlášení

V účetním období roku 2018 nebyly ovládanou osobou učiněny žádné právní úkony v zájmu nebo na popud ovládající osoby, nebo osob propojených, z nichž by ovládané osobě vznikla újma nebo prospěch, výhoda či nevýhoda.

V účetním období roku 2018 nebyla ovládanou osobou učiněna žádná opatření v zájmu nebo na popud ovládající osoby nebo osoby propojené, z nichž by vznikla osobě ovládané újma nebo prospěch, výhoda či nevýhoda

Veškeré obchodní vztahy mezi osobami ovládanými, ovládajícími a propojenými probíhaly na základě pravidel běžného obchodního styku.

4) Závěr

Zpráva byla zpracována na základě údajů a informací získaných od ovládající osoby, ovládané osoby a osoby propojené, z dostupných podkladů a z výsledků prověření vztahů těchto osob.

Konstatování podle § 82 odst. 3 ZOK: Statutární orgán měl dostatečné informace pro vypracování této zprávy.

Přezkum této zprávy kontrolním orgánem se nevyžaduje vzhledem k tomu, že všichni společníci ovládané osoby jsou osobami jednajícími ve shodě.

Zpráva bude přiložena k Výroční zprávě za rok 2018 ovládané osoby.

V Hradci Králové, dne 29. 3.2019



za HTK a.s. – ovládaná osoba
Ing. Jiří Kadaník – předseda představenstva